



**REGIONE TOSCANA**  
**Giunta Regionale**

**DIREZIONE TUTELA DELL'AMBIENTE  
ED ENERGIA**

**Settore Bonifiche e Siti Orfani PNRR**

Allegati n. 2:

2024-12-20-0662941-NullaOsta\_242ter\_tramvia\_4\_2

2024-11-29-0623752-contributoRT

Spett. **Comune di Campi Bisenzio**  
Settore 4 - Opere Pubbliche, Patrimonio e Ambiente

Spett. **Direzione Mobilità, Infrastrutture e Trasporto Pubblico Locale**  
di Regione Toscana

e p.c.

Spett. **ARPAT** Dip.to di Firenze

Spett. **Azienda USL Toscana Centro**  
Dipartimento della Prevenzione – Firenze

Spett. **Comune di Firenze**  
Direzione Ambiente  
Servizio Sostenibilità, Valutazione Ambientale, Geologia e Bonifiche

Spett. **Comune di Firenze**  
Direzione Sistema Tramviario Metropolitano  
Servizio Gestione Tramvia

Spett. **Città Metropolitana di Firenze**  
Ufficio Ambiente

**Oggetto:** PAU ex D.Lgs. 152/2006 art. 27-bis e L.R. 10/2010 art. 73-bis, “Progetto di realizzazione della Linea Tramviaria 4.2 – Tratta le Piagge-Campi Bisenzio ed opere connesse”, ubicata nei Comuni di Firenze e Campi Bisenzio (FI).  
Proponente: Comune di Firenze - Direzione Sistema Tramviario Metropolitano.  
Richiesta contributi istruttori sulle integrazioni e convocazione della terza riunione della Conferenza dei Servizi per il giorno 20/01/2025. **Contributo**

Con riferimento al procedimento in oggetto, ed in particolare:

- alla nota di codesto comune di Campi Bisenzio, prot. RT n. 0671673 del 31/12/2024, di richiesta pareri e contributi istruttori sulla documentazione integrativa depositata dal proponente e presente nel link riportato nella medesima nota, e di indizione-convocazione della conferenza dei servizi in forma simultanea e modalità sincrona per il giorno 20/01/2025, con richiesta di trasmissione del parere/contributo tecnico istruttorio relativamente alla compatibilità ambientale del progetto in esame e della propria posizione riguardo agli specifici aspetti di competenza relativi al rilascio del nulla osta ai sensi dell'art. 242 ter D.Lgs. 152/2006 per interventi ed opere interferenti con siti oggetto di bonifica;
- alla nota di richiesta di codesta Direzione regionale Mobilità, Infrastrutture e Trasporto Pubblico Locale di Regione Toscana, prot. RT n. 0010770 Data 09/01/2025, di trasmissione alla medesima del parere di cui sopra, secondo i termini prescritti dal Comune, al fine di consentire la definizione della posizione unica regionale;



valutata la documentazione integrativa depositata dal proponente in data 24/12/2024 in esito ai riscontri dell'ultima conferenza dei servizi del 03/12/2024, si rileva quanto di seguito riportato per quanto di competenza del settore scrivente:

- con riferimento alle valutazioni di compatibilità ambientale del settore scrivente di cui al contributo nota protocollo numero 0623752 del 29/11/2024, inviato e riferito alla conferenza dei servizi del 03/12/2024 che si allega, il documento *“Relazione di riscontro ai pareri degli Enti”* reca quanto di seguito riportato in estratto:

|        |  |
|--------|--|
| 22.b-2 | <b>Contributo</b><br>[premesse]<br>Si dà atto che la relazione in attuazione art. 242-ter d.lgs. 152/06 e della DGRT n. 157/2022 è stata aggiornata con gli esiti delle indagini ambientali afferenti il PZ6 e che, al fine del rilascio del richiesto nulla-osta ex art. 242-ter alla realizzazione dell'intervento di cui in oggetto, lo scrivente settore ha provveduto a richiedere con nota prot. 0621865 del 28/11/2024 ad ARPAT e all'Azienda USL Toscana Centro conferma della valutazione positiva sanitaria e ambientale già rilasciata. A seguito di riscontro da parte degli enti preposti il settore provvederà con quanto di competenza.<br>Infine si rileva che l'area di progetto destinata alla realizzazione del deposito rimessaggio, identificata alla particella catastale 606 del foglio 38 del NCT del Comune di Firenze, è stata oggetto in data 15/11/2024 di recente notifica di potenziale contaminazione ai sensi dell'art. 245 del d.lgs. 152/06 da parte di ALIA Servizi Ambientali SpA, proprietaria dell'area, a seguito di riscontro di superamenti di concentrazioni soglia di contaminazione di riferimento nella matrice suolo profondo, a cui è stato attribuito il codice SISBON FI-1603.<br>Al riguardo preme precisare che tale potenziale contaminazione necessariamente va ad aggiornare il quadro ambientale dello studio di impatto ambientale, con particolare riferimento al paragrafo “6.1.1.6 Siti contaminati e potenzialmente contaminati”, e di cui i documenti non tengono conto. Conseguentemente tale notifica determina, per detta area, l'applicazione del disposto normativo di cui all'art. 242-ter del d.lgs. 152/06 e di cui alla DGRT 157/22. |
|        | - <b>Si prende atto e si rimanda alle determinazioni della Stazione Appaltante per l'area del Deposito.</b>  |
|        | All. -   |

Al riguardo si segnala che quanto riferito al suddetto aspetto non determina aggiornamento del quadro ambientale di riferimento come osservato nella nota del 29/11/2024, e pertanto si conferma quanto precedentemente rilevato nel sopra riportato estratto.

- con riferimento alla competenza in merito agli *“Interventi ed opere in siti oggetto di bonifica. Art 242 ter, D.Lgs152/2006. Nulla osta sulla base di valutazione preventiva di tipo “ambientale” e valutazione preventiva di tipo “sanitario”. DG 21 febbraio 2022, n. 157”* si dà atto che a seguito dell'avvenuta acquisizione della valutazione positiva sanitaria e ambientale di ARPAT e Azienda USL Toscana Centro, questo settore con nota prot. reg.le n. 0662952 del 20/12/2024, già inviata agli enti in indirizzo e che si allega alla presente, ha rilasciato il **Nulla Osta ai sensi dell'art. 242-ter del d.lgs. 152/06** riferito alla valutazione preventiva di tipo “ambientale-sanitario” per la realizzazione della Linea Tramviaria 4.2 tratta Le Piagge-Campi Bisenzio **secondo il progetto valutato**. Si conferma che il suddetto **Nulla Osta** è riferito alla valutazione preventiva di tipo “ambientale-sanitario” ai fini della realizzazione della Linea Tramviaria 4.2 tratta Le Piagge-Campi Bisenzio, ed opere connesse, alle condizioni definite nella documentazione agli atti e indicate nei contributi acquisiti di ARPAT e USL Toscana Centro, mentre non comprende le valutazioni riguardo l'area di progetto destinata alla realizzazione del deposito rimessaggio, identificata alla particella catastale 606 del foglio 38 del NCT del Comune di Firenze, oggetto in data 15/11/2024 di recente notifica di potenziale contaminazione ai sensi dell'art. 245 del d.lgs. 152/06 da parte di ALIA Servizi Ambientali SpA, proprietaria dell'area, a seguito di riscontro di superamenti di concentrazioni soglia di contaminazione di riferimento nella matrice suolo profondo, a cui è stato attribuito il codice SISBON FI-1603, in quanto non ricompresa nella documentazione agli atti.

Cordiali saluti,

Il Dirigente  
Ing. Gianfranco Boninsegni

Per informazioni o chiarimenti contattare:

- responsabile di elevata qualificazione: Stefano Mirri (055/4383304 -3358110261 stefano.mirri@regione.toscana.it)
- funzionario: Lorenza Calvi (055/4387557 lorenza.calvi@regione.toscana.it)